**FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY**

wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianej na prowadzenie działalności komercyjnej w budynku zrewitalizowanego obiektu

**EC1 Zachód – Rozdzielnia; poziom 0, lokal I (budynek R)**

|  |
| --- |
| **Poziom 0** |

W odpowiedzi na publiczne zaproszenie niniejszym zgłaszam swoja ofertę wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianych na prowadzenie działalności komercyjnych w budynkach zrewitalizowanego obiektu EC1 Łódź - Miasto Kultury.

**1. Dane Zgłaszającego**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I. | Nazwa/Firma |  |
| Imię i Nazwisko (dotyczy osoby fizycznej) |  |
| Adres: |  |
| Miejscowość: |  |
| Kod pocztowy: |  |
| Kraj: |  |
| KRS/Nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej/ |  |
| NIP |  |
| REGON |  |
| Strona www/facebook/LinkedIn |  |
| II. | Adres do korespondencji | |
|  | Adres: |  |
| Miejscowość: |  |
| Kod pocztowy: |  |
| Kraj: |  |
| III. | Telefon |  |
| Adres e-mail |  |

*(w przypadku wniosku składanego wspólnie przez grupę podmiotów — osób fizycznych lub prawnych należy wymienić wszystkie podmioty i załączyć do niniejszego formularza w/w tabelę wypełnioną przez wszystkie podmioty składające ofertę wspólnie)*

**2. Przedmiot najmu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.P. | POWIERZCHNIA | METRAŻ [m2] |
| 1. | EC1 Zachód – Rozdzielnia, poziom 0, lokal I (budynek R) | 29,70m2 |

1. **Czynsz i opłaty**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.P. | SKŁADNIKI | METRAŻ [m2] | CENA |
| 1 | Czynsz stały | 29,70m2 | zł miesięcznie  za 1 m2 netto  ……………….. |
| 2 | Pakiet promocyjny | ryczałt | miesięcznie netto 200,- zł |
| 3 | Koszty eksploatacyjne stałe (bez śmieci) | 29,70m2 | miesięcznie netto  12,21 zł/m2 |
| 4 | Opłaty eksploatacyjne wg zużycia (prąd, woda i ścieki) |  | na podstawie wskazań liczników |

1. **Proponowany okres umowy ( od 12 m-cy do 3 lat)**

|  |
| --- |
| *Lokal otwarty w godzinach pracy EC1.  Należy podać okres na jaki Zgłaszający proponuje zawrzeć umowę w latach* lub miesiącach **( od 12 m-cy do 3 lat).** |
|  |

1. **Koncepcja na prowadzenie działalności w Przedmiocie najmu**

|  |
| --- |
| *Należy opisać koncepcję prowadzenia działalności zgłaszającego w przedmiocie najmu. Zakres wskazanych informacji winien prezentować wszystkie atuty i zalety wynikające z uruchomienia działalności na terenie EC1.* |
|  |
| Wykaz załączników: |

1. **Koncepcja aranżacji Przedmiotu najmu (opis wraz z załącznikami)**

|  |
| --- |
| *Koncepcja powinna zawierać opis, rysunki obrazujące idee wnętrza i proponowane materiały. Powinna uwzględniać wytyczne zawarte w Podręczniku dla Najemcy.* |
|  |
| Wykaz załączników: |

1. **Doświadczenie Oferenta**

|  |
| --- |
| *Należy podać informacje dotyczące prowadzonej działalności wraz z opisem profilu. W przypadku braku doświadczenia, opisać inne czynniki, które zagwarantują powodzenie w danej branży.* |
|  |
| Wykaz załączników: |

…………………………………………………………………

Data, podpis oferenta