

**Załącznik nr 5** do Zaproszenia do składania ofert  
wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianych do prowadzenia działalności komercyjnych  
w budynkach zrewitalizowanego obiektu "EC1 Łódź - Miasto Kultury" w Łodzi  
EC1 Zachód – Rozdzielnia; poziom 0, **lokal I** (budynek R)

## FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianej na prowadzenie działalności komercyjnej w  
budynku zrewitalizowanego obiektu

### EC1 Zachód – Rozdzielnia; poziom 0, lokal I (budynek R)



W odpowiedzi na publiczne zaproszenie niniejszym zgłaszam swoją ofertę wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianych na prowadzenie działalności komercyjnych w budynkach zrewitalizowanego obiektu EC1 Łódź - Miasto Kultury.



**„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI**

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź  
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

ul. Targowa 1/3  
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00  
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238  
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl  
biuro@ec1lodz.pl

**Załącznik nr 5** do Zaproszenia do składania ofert  
wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianych do prowadzenia działalności komercyjnych  
w budynkach zrewitalizowanego obiektu "EC1 Łódź - Miasto Kultury" w Łodzi  
EC1 Zachód – Rozdzielnia; poziom 0, lokal I (budynek R)

**1. Dane Zgłaszającego**

I.	Nazwa/Firma	
	Imię i Nazwisko (dotyczy osoby fizycznej)	
	Adres:	
	Miejscowość:	
	Kod pocztowy:	
	Kraj:	
	KRS/Nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej/	
	NIP	
	REGON	
	Strona www/facebook/LinkedIn	
II.	Adres do korespondencji	
	Adres:	
	Miejscowość:	
	Kod pocztowy:	
	Kraj:	
III.	Telefon	
	Adres e-mail	

*(w przypadku wniosku składanego wspólnie przez grupę podmiotów — osób fizycznych lub prawnych należy wymienić wszystkie podmioty i załączyć do niniejszego formularza w/w tabelę wypełnioną przez wszystkie podmioty składające ofertę wspólnie)*

**2. Przedmiot najmu**

L.P.	POWIERZCHNIA	METRAŻ [m <sup>2</sup> ]
1.	EC1 Zachód – Rozdzielnia, poziom 0, lokal I (budynek R)	29,70m <sup>2</sup>



**„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI**

Instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź  
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3  
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00  
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238  
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl  
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

**Załącznik nr 5** do Zaproszenia do składania ofert  
wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianych do prowadzenia działalności komercyjnych  
w budynkach zrewitalizowanego obiektu "EC1 Łódź - Miasto Kultury" w Łodzi  
EC1 Zachód – Rozdzielnia; poziom 0, lokal I (budynek R)

### 3. Czynsz i opłaty

L.P.	SKŁADNIKI	METRAŻ [m <sup>2</sup> ]	CENA
1	Czynsz stały	29,70m <sup>2</sup>	zł miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> netto  .....
2	Pakiet promocyjny	ryczałt	miesięcznie netto 200,- zł
3	Koszty eksploatacyjne stałe (bez śmieci)	29,70m <sup>2</sup>	miesięcznie netto 12,21 zł/m <sup>2</sup>
4	Opłaty eksploatacyjne wg zużycia (prąd, woda i ścieki)		na podstawie wskazań liczników

### 4. Proponowany okres umowy ( od 12 m-cy do 3 lat)

Lokal otwarty w godzinach pracy EC1.

Należy podać okres na jaki Zgłaszający proponuje zawrzeć umowę w latach lub miesiącach ( od 12 m-cy do 3 lat).

### 5. Koncepcja na prowadzenie działalności w Przedmiocie najmu

Należy opisać koncepcję prowadzenia działalności zgłaszającego w przedmiocie najmu. Zakres wskazanych informacji winien prezentować wszystkie atuty i zalety wynikające z uruchomienia działalności na terenie EC1.

Wykaz załączników:



**„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI**

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź  
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3  
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00  
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238  
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl  
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

**Załącznik nr 5** do Zaproszenia do składania ofert  
wynajmu i użytkowania powierzchni przewidzianych do prowadzenia działalności komercyjnych  
w budynkach zrewitalizowanego obiektu "EC1 Łódź - Miasto Kultury" w Łodzi  
EC1 Zachód – Rozdzielnia; poziom 0, lokal I (budynek R)

## 6. Koncepcja aranżacji Przedmiotu najmu (opis wraz z załącznikami)

Koncepcja powinna zawierać opis, rysunki obrazujące idee wnętrza i proponowane materiały. Powinna uwzględniać wytyczne zawarte w Podręczniku dla Najemcy.

Wykaz załączników:

## 7. Doświadczenie Oferenta

Należy podać informacje dotyczące prowadzonej działalności wraz z opisem profilu. W przypadku braku doświadczenia, opisać inne czynniki, które zagwarantują powodzenie w danej branży.

Wykaz załączników:

.....  
Data, podpis oferenta



**„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI**

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź  
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3  
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00  
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238  
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl  
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46