

Łódź, dnia 17 marca 2017 roku

## DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

### Dotyczy konkursu na :

*„Opracowanie projektu przebudowy EC1 Wschód wraz ze stworzeniem koncepcji plastyczno-przestrzennej wnętrza oraz wykonanie szczegółowego opracowania dokumentacji projektowej pełnobrańowej i projektów wystaw stałych w Narodowym Centrum Kultury Filmowej w Łodzi wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją projektu”.*

Numer postępowania: **118/NCKF/KON/2017**

Zamawiający – „EC-1 Łódź Miasto Kultury” w Łodzi - informuje, że wpłynęły od Wykonawców wnioski o wyjaśnienie i dokonanie zmiany w Regulaminie Konkursu. W odpowiedzi na wnioski Zamawiający udzielił następujących wyjaśnień i dokonał następujących modyfikacji:

### Pytanie wykonawcy:

1. Zamawiający postawił warunki w zakresie zdolności technicznej w postaci posiadania doświadczeń wymienionych w pkt. 5.4.2.1., 5.4.2.2., 5.4.2.4 z okresu ostatnich 5 lat. Wymagane doświadczenie opisane w pkt. 5.4.2.3 dotyczy okresu ostatnich 3 lat. Takie zawężenie posiadanego przez Uczestnika Konkursu doświadczenia jest niezrozumiałe i bardzo ogranicza możliwości uczestniczenia w konkursie.  
Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu pkt. 5.4.2.3., wydłużającego okres, w którym należy wykazać się doświadczeniem opisanym w tym punkcie - do 5 lat.
2. Czy okres doświadczenia wymaganego od uczestnika Konkursu nie został określony błędnie na 3 lata, a powinien być określony jako 5 lat przed terminem składania Wniosków, podobnie jak wymogi w pkt. 5.4.2.1; 5.4.2.2; 5.4.2.4,? Tym bardziej, że Organizator Konkursu stawia w tym punkcie wymóg już zrealizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego o czym świadczy konieczność wykazania się także pełnieniem nadzoru autorskiego], a to oznacza, że całość inwestycji czyli zarówno projekt jak i jego realizacja musiałyby zamknąć się w okresie ostatnich trzech lat, co w przypadku każdej inwestycji jest niezwykle trudne do osiągnięcia. Czyli, czy takie sformułowanie warunku nie narusza przepisów zapewniających zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców?

### Odpowiedź na pytanie:

Przedmiotem niniejszego zamówienia są usługi.

Zgodnie z **§ 2 ust. 4 pkt. 2)** rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 roku, poz. 1126 z dnia 2016.07.27) w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może żądać następujących dokumentów:

2) wykazu dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Z powyższego wynika, że w przypadku gdy przedmiotem zamówienia są usługi (w tym usługi projektowe) zamawiający może żądać wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie.

**W myśl § 2 ust. 5** wskazanego wyżej rozporządzenia w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający może dopuścić, aby wykaz:

składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

2) o którym mowa w ust. 4 pkt 2, dotyczył dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych - również wykonywanych, w okresie dłuższym niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Korzystając z tego uprawnienia Zamawiający przedłużył okres nabycia doświadczenia w przypadku:

- pkt 5.4.2.1 (wielobranżowy projekt wykonawczy multimedialnej narracyjnej wystawy stałej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego przez okres co najmniej 5 miesięcy)
- pkt 5.4.2.2. (jeden zrealizowany projekt funkcjonowania multimedii w ramach wystawy stałej),
- pkt 5.4.2.4 (projekt wnętrza, przestrzenie w muzeum wielobranżowy projekt budowlany i wykonawczy przestrzeni w tym wnętrz wraz przedmiotami, kosztorysami, specyfikacjami i uzgodnieniami).

Zamawiający uznał, że usługi projektowe dla muzeów i instytucji kultury o tak dużym rozmiarze nie są usługami powszechnymi. Należy jednak zauważyć, że usługa polegająca na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji budowlanej, na budowę lub odbudowę lub rozbudowę lub przebudowę budynku użyteczności publicznej,\*\* który obejmował audiowizualną salę wielofunkcyjną o liczbie miejsc siedzących na widowni nie mniejszej niż 80 jest usługą zdecydowanie bardziej rozpowszechnioną i w związku z powyższym nie ma podstaw prawnych do korzystania z rozwiązania wskazanego w § 2 ust. 5 rozporządzenia. Należy bowiem zauważyć, że jest to wyjątek od ogólnej zasady sformułowanej w § 2 ust. 4 pkt 2) tegoż rozporządzenia.

Nie mniej jednak, ze względu na obawy wykonawców w zakresie możliwości realizacji w okresie ostatnich 3 lat prac projektowych jak i robót budowlanych przez okres co najmniej 5 miesięcy zamawiający zmienia warunek zawarty w pkt 5.4.2.3 Regulaminu Konkursu i nadaje mu brzmienie:

**5.4.2.3.** Uczestnik Konkursu obowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji budowlanej, na budowę lub odbudowę lub rozbudowę lub przebudowę budynku użyteczności publicznej,\*\* który obejmował audiowizualną salę wielofunkcyjną o liczbie miejsc siedzących na widowni nie mniejszej niż 80.

W związku z powyższą zmianą Zamawiający zmienia odpowiednio Załącznik nr 1.3 do Regulaminu Konkursu (wykaz usług) oraz Załącznik nr 1.8 do Regulaminu Konkursu (istotne postanowienia umowy) – tu w zakresie § 6 ust. 1 pkt 2), a także Harmonogram Konkursu zawarty w Regulaminie.

#### **Pytanie wykonawcy:**

*W pkt. 5.4.3.2. c. Regulaminu, znajduje się zapis o posiadaniu przez projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej doświadczenia w projektowaniu architektonicznym, które to jest domeną projektantów w specjalności architektonicznej. Prosimy o zmianę zapisu na „... doświadczenie zawodowe w projektowaniu w zakresie posiadanych uprawnień ...”.*

#### **Odpowiedź na pytanie:**

Na prośbę wykonawcy Zamawiający precyzuje warunek zawarty w pkt 5.4.3.2. Regulaminu Konkursu i nadaje mu brzmienie:

przynajmniej **jedną** osobą, która:

- a. posiada wykształcenie wyższe inżynierskie,
- b. posiada uprawnienia do projektowania bez ograniczeń **w specjalności konstrukcyjno – budowlanej** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów oraz
- c. posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu w zakresie posiadanych uprawnień po uzyskaniu tychże uprawnień projektowych oraz
- d. posiada doświadczenie zawodowe jako projektant (samodzielnie lub także jako projektant w zespole projektowym) w zakresie sporządzenia projektów budowlanych wraz z projektami wykonawczymi dla co najmniej dwóch obiektów użyteczności publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> każdy;

#### **Pytanie wykonawcy:**

*W pkt 5.4.5. Regulaminu, Zamawiający wymaga aby Uczestnik Konkursu złożył stosowną informację z banku lub sko-k, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Uczestnika Konkursu. W związku z powyższym, prosimy o korektę ostatniego zdania pkt 5.4.5. Regulaminu na: „Uczestnik Konkursu musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).”*

#### **Odpowiedź na pytanie:**

Na prośbę wykonawcy Zamawiający precyzuje warunek zawarty w pkt 5.4.5. Regulaminu Konkursu i nadaje mu brzmienie:

#### 5.4.5. sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia;

Uczestnik Konkursu musi złożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Uczestnika Konkursu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie. Uczestnik Konkursu musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

#### **Pytanie wykonawcy:**

Ppkt 6.2.1. ustęp o treści: „Każdy z warunków określonych w art. 22 ust. 1 b pkt 2) i 3) Ustawy, tj. określonych w pkt 5.4.2. ppkt 5.4.2.1. - 5.4.2.4. Regulaminu w zakresie opisanym przez Zamawiającego, powinien spełniać co najmniej jeden z Uczestników’- Konkursu wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w całości.

w powiązaniu z informacją Regulaminu Konkursu ze str. 11, że „powyższe doświadczenie, tzn. z punktów 5.4.2.1. do 5.4.2.3., nie może być nabyte w ramach jednego projektu inwestycji. Zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie wskazane w pkt 5.4.2.4. było nabyte w ramach realizacji inwestycji, podczas której nabyto doświadczenie wskazane w punktach 5.4.2.1., 5.4.2.2. lub 5.4.2.3.”

Czy w związku z tym Organizator Konkursu dopuszcza, aby warunki doświadczenia określone w pkt. 5.4.2.1., 5.4.2.2., 5.4.2.3., 5.4.2.4. zostały spełnione łącznie (były sumą doświadczenia) w przypadku Uczestników Konkursu występujących wspólnie?

Zwracamy uwagę, że w przypadku określonych w art. 22 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp nie ma wątpliwości, że konieczność ich spełniania odnosi się do konsorcjum jako całości, nie zaś do jego poszczególnych członków. Wykazanie przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie odpowiedniej wiedzy i doświadczenia, dysponowania potencjałem kadrowym i technicznym oraz sytuacją ekonomiczną i finansową podlega co do zasady sumowaniu i łącznej ocenie przez zamawiającego. Oznacza to, że co do zasady Zamawiający nie może wymagać, aby warunki udziału w postępowaniu zostały spełnione samodzielnie przez partnerów konsorcjum. Odmienna interpretacja prowadziłaby do ograniczenia możliwości tworzenia konsorcjum oraz sprzeciwiałaby się istocie i celowi zawierania konsorcjum. Powyższe potwierdza orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej, w tym między innymi wyrok z dnia 17 maja 2010 r. (sygn. akt KIO/UZP 733/10), w którym Izba stwierdziła, że dopuszczalne jest, aby wykonawcy dochodząc do porozumienia wyrazili wolę wspólnego ubiegania się o zamówienie niezależnie od tego, jakimi kwalifikacjami dysponują poszczególni członkowie konsorcjum oraz niezależnie od tego, jakie zadania będą faktycznie realizować po wyborze oferty najkorzystniejszej. Wykonawcy ci mogą również wspólnie zagwarantować spełnianie określonych przez zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, a ich potencjał może podlegać sumowaniu w celu możliwości wspólnego ubiegania się o zamówienie, a następnie realizowania zamówienia publicznego.

### **Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający pragnie zwrócić uwagę, że treść ppkt 6.2.1 Regulaminu Konkursu została sprecyzowana w pkt 6.13 ppkt. 6 Regulaminu Konkursu.. zgodnie z którym: *W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden z Wykonawców spełnił każdy ze stawianych w pkt 5.4 b) Regulaminu warunków udziału w postępowaniu w całości. Zamawiający nie dopuszcza do sytuacji, że Wykonawca nie spełnia wszystkich poszczególnych elementów danego warunku (odnoszących się np. do kwot, powierzchni, itp.) w całości.*

Z tego też powodu w pkt 6.2.1 Regulaminu Konkursu zawarto stwierdzenie:

**Każdy z warunków określonych w art. 22 ust. 1 b pkt 2) i 3) Ustawy, tj. określonych w pkt 5.4.2 ppkt. 5.4.2.1.-5.4.2.4. Regulaminu, w zakresie opisanym przez Zamawiającego, powinien spełniać co najmniej jeden z Uczestników Konkursu wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w całości.**

Z powyższego nie wynika, że wszystkie warunki określone w pkt 5.4.2 ppkt. 5.4.2.1.-5.4.2.4. Regulaminu powinien spełnić jeden z wykonawców, tylko, że każdy pojedynczy warunek udziału w postępowaniu musi być spełniony przez co najmniej jednego Uczestnika Konkursu w całości.

### **Pytanie wykonawcy:**

W treści regulaminu jak i w załącznikach do uzupełnienia są odwołania do pkt. 5.4 b) , oraz 5.4 a) Dość istotne, ponieważ przynajmniej jeden z uczestników musi spełnić wszystkie ze stawianych w 5.4 b) warunków ( pkt 6.13, ppkt 6)

### **Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do Regulaminu – Wykaz usług, nowy załącznik nr 3 zostaje zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Punkt 6.13. ppkt 6 otrzymuje brzmienie:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden z Wykonawców spełnił każdy ze stawianych w pkt 5.4.2. (tj. warunku z punktów: 5.4.2.1, 5.4.2.2., 5.4.2.3., 5.4.2.4.,)Regulaminu warunków udziału w postępowaniu w całości. Zamawiający nie dopuszcza do sytuacji, że Wykonawca nie spełnia wszystkich poszczególnych elementów danego warunku (odnoszących się np. do kwot, powierzchni, itp.) w całości.



**Ponadto Zamawiający dokonuje modyfikacji Regulaminu Konkursu w pkt. 6.11 pkt 2. i nadaje mu brzmienie:**

2. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.11 ppkt 1. 1) i w pkt 6.11. ppkt 1. 2) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie.

**Z uwagi na dokonane zmiany w Regulaminie Konkursu, Zamawiający zmienia termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie.**

**Zamawiający przedłuża termin składania wniosków do dnia 29.03.2017r. do godz. 16:00.**

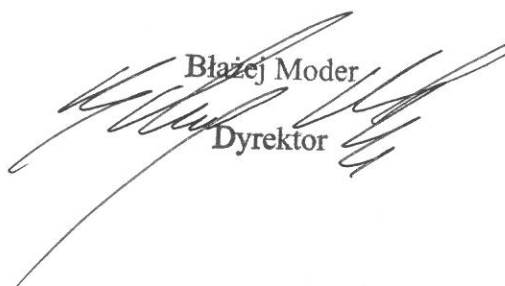
**W związku z powyższym zmianie ulega pkt. 9.1. Regulaminu i otrzymuje brzmienie :**

Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie należy złożyć w biurze mieszczącym się pod adresem: ul. Targowa 1/ 3 90-022 Łódź, do dnia **29 marca 2017 roku**, do godz. 16:00.

**Oraz zmianie ulega pkt. 10 Regulaminu Konkursu i otrzymuje brzmienie:**

Czynność	Termin do
Ogłoszenie konkursu, przekazanie ogłoszenia o konkursie Urzędowi Publikacji UE, udostępnienie Regulaminu Konkursu na stronie internetowej Organizatora Konkursu	28 luty 2017 roku
Składanie pytań dotyczącego Regulaminu Konkursu	nie później niż 7 dni przed dniem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie
Udzielanie odpowiedzi przez Zamawiającego	
Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie	termin nie krótszy niż 21 dni od dnia przekazania ogłoszenia - <b>29 marca 2017 roku</b>
Ocena formalna wniosków	
Wysyłanie zawiadomień o dopuszczeniu do konkursu	
Składanie przez uczestników konkursu oświadczeń o przynależności do grupy kapitałowej	w terminie <b>3 dni</b> od dnia przekazania informacji o dopuszczeniu do udziału w Konkursie
Zaproszenie do złożenia prac konkursowych	

Termin nadsyłania prac konkursowych	3 miesiące od dnia przekazania zaproszenia
Prace Sądu Konkursowego	
Ogłoszenie wyników Konkursu	
Planowany termin zaproszenia do negocjacji i wydania nagród	Termin nie krótszy niż 15 dni od dnia ogłoszenia wyników Konkursu

  
Błażej Moder  
Dyrektor

