**Załącznik nr 2 do SIWZ**

**Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia- Powierzchnie**

**I. Informacje ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia w zakresie zimowego utrzymania powierzchni.**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania zimowego powierzchni terenu wokół budynków kompleksu EC1 Łódź- Miasto Kultury wraz z parkingami oraz przyległymi chodnikami. Szczegółowy obszar, na którym świadczona będzie usługa, przedstawiony jest w załącznikach graficznych do SIWZ.

2. Świadczenie usług, o których mowa w pkt 1 polega na przyjeździe do Zamawiającego   
na każde zgłoszenie w celu:

2.1) odpowiedniego zabezpieczania i oznakowania miejsc wykonywania usługi;

2.2) odśnieżenia powierzchni, wymienionych w pkt 1;

2.3) odśnieżania i zwalczania śliskości na powierzchniach chodników i ciągów pieszych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz schodów zewnętrznych budynków   
wraz z wycieraczkami poprzez posypywanie piaskiem, wskazanych w załącznikach graficznych do SIWZ;

2.4) relokacja śniegu znajdującego się w strefach zrzutu z dachów do miejsca składowania śniegu wyznaczonym przez Zamawiającego na terenie EC 1. Miejsce składowania oznaczone jest w załączniku graficznym do SIWZ.

**Uwaga:** Zamawiający zezwala Wykonawcy na magazynowanie materiałów sypkich służących do zwalczania śliskości na powierzchniach będących przedmiotem umowy, na terenie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy w tym celu odpowiednie miejsce na terenie EC1 Łódź Miasto Kultury. Jednocześnie Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności   
za pozostawiony na jego terenie materiał sypki służący do zwalczania śliskości.

2.5) magazynowanie usuwanego śniegu, w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu   
na terenie kompleksu EC 1. Miejsce składowania oznaczone jest w załączniku graficznym do SIWZ;

2.6) wywóz zgromadzonego śniegu poza teren EC 1 Łódź Miasto Kultury , jeżeli Zamawiający zgłosi taką Konieczność przy użyciu samochodu ciężarowego typu wywrotka o dopuszczalnej masie całkowitej nieprzekraczającej 25 ton.

**Uwaga**:

Zamawiający szacuje, iż w okresie zimowym z terenu EC 1 Łódź Miasto Kultury Wykonawca wywiezie 100 m3 śniegu (przy użyciu wywrotki). Zamawiający pozostawia wybór miejsca zrzutu śniegu Wykonawcy. Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów związanych z magazynowaniem śniegu poza terenem EC1 Łódź Miasto Kultury. Zamawiający wymaga wskazania w ofercie kubatury (m3) wywrotki przy pomocy której będzie wywoził śnieg, przy czym wartość kubatury należy podać z uwzględnieniem ładowania śniegu do wysokości burty.

3. Częstotliwość świadczenia usługi: sukcesywnie w miarę potrzeb, zgodnie ze zgłaszanym zapotrzebowaniem przez Zamawiającego.

4. Termin realizacji przedmiotu umowy: sukcesywnie od dnia zawarcia umowy   
do dnia 15 kwietnia 2016 r. lub do wyczerpania środków finansowych przewidzianych   
w umowie.

**II. Informacje szczegółowe dotyczące zamówienia.**

1. Powierzchnie odśnieżania terenów wymienionych w dziale I pkt 1 wynoszą: **29 980 m2,**w tym powierzchnie przeznaczone do posypywania **17 830 m2.**

Zamawiający dokonuje podziału terenu na obszary, w których prowadzone będą prace polegające na odśnieżaniu oraz na obszary, w których oprócz odśnieżania do obowiązków Wykonawcy będzie należało posypywanie nawierzchni, określając jednocześnie powierzchnie wydzielonych obszarów. Wyszczególnienie obszarów ze wskazaniem powierzchni (m2) przedstawione jest w załącznikach graficznych do SIWZ. Zamawiający każdorazowo wskazywał będzie obszary oraz ich kolejność, na których Wykonawca winien wykonać czynności objęte przedmiotem zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany sposobu wykonywania usługi, poprzez możliwość rezygnacji z posypywania wyznaczonych terenów, lub poprzez rozszerzenie usługi o czynności posypywania na terenie, na którym zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia co do zasady odbywać się będą prace polegające tylko na odśnieżaniu. W takiej sytuacji rozliczenie za wykonane usługi odbywać się będzie wg zasad określonych w Dziale III niniejszego SOPZ, z uwzględnieniem stawek określonych w ofercie Wykonawcy.

2. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia realizowany był przy pomocy specjalistycznego sprzętu mechanicznego, w tym co najmniej 1 pojazdu silnikowego, wyposażonego w pług posiadającym lemiesz z gumową nakładką przeciwdziałającą mechanicznym uszkodzeniom nawierzchni i urządzenie do rozprowadzania materiałów sypkich oraz urządzenia do ręcznego usuwania śniegu, lodu i zapobieganiu śliskości (łopaty, szczotki i inne), spełniające wymagania określone w Instrukcji odśnieżania i technologii terenu stanowiącej załącznik do SIWZ.

3. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy za wyjątkiem prac określonych w pkt. 2.6 niniejszego SOPZ w możliwie, jak najkrótszym terminie, ale nie dłuższym niż 8 godzin od momentu rozpoczęcia prac.

4. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy określonego w pkt. 2.6 niniejszego SOPZ w możliwie, jak najkrótszym terminie, ale nie dłuższym niż 12 godzin od momentu rozpoczęcia prac.

5. Odśnieżanie terenu przez cały okres trwania umowy winno zapewnić usunięcie śliskości   
z chodników i ciągów pieszych oraz umożliwić dojazdy do budynków i ich wejść dla sprzętu Straży Pożarnej w zakresie pokazanym w załącznikach graficznych do SIWZ.

6. W przypadku ciągłych opadów śniegu, jego usuwanie winno być wykonywane na bieżąco, aż do osiągnięcia stanu zapewniającego bezpieczeństwo poruszających się ludzi i pojazdów.

7. Wykonawca winien wskazać Zamawiającemu wraz z podpisaną umową: osoby upoważnione do przyjmowania zgłoszeń / zamówień na wykonanie usługi, ich numery telefonów oraz adres poczty e-mailowej na który będą kierowane poszczególne   
i szczegółowe zamówienia na wykonanie usługi odśnieżania. Wymaga się, aby kontakt   
z osobą wyznaczoną do przyjmowania zgłoszeń był dostępny przez 24h.

8. Osoby wykonujące usługę odśnieżania muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, aktualne badania lekarskie, wymagane dla rodzajów prac szkolenia BHP.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji sprzętu przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy pod względem zgodności z Instrukcją technologii   
i odśnieżania terenu.

**III. Sposób rozliczeń wykonania usługi.**

1. Wykonawca składając ofertę musi ująć w oferowanych cenach wszystkie koszty składające się na realizację wykonania usługi. Wszelkie materiały, w szczególności materiał do zapobiegania śliskości i urządzenia / sprzęt, paliwo niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

2. Wyliczenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie odbiorów wykonanych usług i według niżej wymienionych zasad:

Wartość wynagrodzenia za:

2.1 Odśnieżanie terenu wraz z wywozem i składowaniem śniegu na terenie Zamawiającego:

Cena jednostkowa brutto/m2 powierzchni x powierzchnia odśnieżania (potwierdzona odbiorem Zamawiającego).

2.2. Posypywanie terenu w celu usunięcia śliskości:   
  
Cena jednostkowa brutto/m2 powierzchni x powierzchnia posypywania

2.2 Wywóz zgromadzonego śniegu poza teren EC 1:

Cena jednostkowa brutto/m3 x ilość m3.

**IV. Odbiór robót**

1. Odbiór usług odśnieżania będzie polegał na sprawdzeniu faktycznego wykonaniu zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru prac.

2. Odbiór usług będzie dokonany przez osoby wyznaczone przez kierownictwo EC 1 w całym okresie obowiązywania umowy.

3. Z czynności odbiorowych usług każdorazowo zostanie sporządzony protokół odbioru odśnieżania podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

Protokoły ( oryginały ) te będą podstawą do obliczenia należności w miesięcznych okresach rozliczeniowych i wystawiania faktury za wykonane prace. Protokoły będą archiwizowane   
u Zamawiającego.

4. Wzór protokołu stanowi załącznik o tytule „Protokół odbioru odśnieżania - tereny”   
do SIWZ.